WOHNUNGS VEREIN DESSAU eG

Miteinander.

MAGAZIN UNSERER **GENOSSENSCHAFT WOHNUNGSVEREIN DESSAU EG**

Die "Gropius-Adler"
Seite 4

Unser neues Webgesicht
Seite 7

Das Agnesviertel
Seite 10

Radrouten um Dessau

Seite 8

#9
März 2022

Editorial

Liebe Leserinnen und Leser,

allmählich zeichnet sich eine Entspannung des Pandemieverlaufes ab und wir blicken mit vorsichtigem Optimismus auf die kommenden Wochen. Innerlich stehen wir wohl alle in den Startlöchern, wieder unsere alten Lebensgewohnheiten aufnehmen zu können.

Auch in diesem Jahr sind weitere Baumaßnahmen geplant, über die wir Sie in dieser und folgenden Ausgaben informieren werden.
Eine Änderung ergibt sich in diesem Jahr für einige Mieter bei der Abrechnung der warmen Betriebskosten. Die bisherigen Verträge mit dem Abrechnungsdienst Brunata wurden nicht verlängert, stattdessen konnten wir die Stadtwerke (DVV) als neuen Dienstleister gewinnen. Die Abrechnung der warmen Betriebskosten wird in diesem Jahr für die betreffenden Gebäude erstmalig durch die Stadtwerke durchgeführt. Für die Mieter ergibt sich nach Abschluss der Umstellungsphase (Austausch der Messgeräte 2022-2025) erfreulicherweise eine Reduzierung der Ablese- und Abrechnungskosten. Ein eher seltenes Phänomen in der heutigen Zeit. Wir werden in einer der nächsten Ausgaben ausführlicher über diese Umstellung berichten.

Auch in diesem Jahr konnten die vier großen Wohnungsunternehmen in Dessau-Roßlau ihren traditionellen Neujahrsempfang nicht durchführen. Wie auch schon im Vorjahr wurde entschieden, stattdessen soziale Einrichtungen mit einem finanziellen Beitrag zu unterstützen. Lesen Sie auf Seite 14, welches Projekt wir in diesem Jahr mit einer Spende gefördert haben.

Ich hoffe Sie und Ihre Familien sind gut und gesund in das Jahr 2022 gestartet. Ich würde mich freuen, wenn Sie uns auch in diesem Jahr weiterhin begleiten.

Ihr Lutz Dessau

Inhalt #9

Editorial	2
Mitgliederfahrten 2022	3
Die "Gropius-Adler"	4
Kinderzimmer geschenkt	6
Tourenplanung mit der App	8
Das Agnesviertel	10
Baumaßnahmen 2022	12
Aktuelle Wohnangebote	15

Impressum

Herausgeber: Wohnungsverein Dessau eG
Agnesstraße 11, 06844 Dessau-Roßlau
Telefon 0340 260300, ViSdP: Lutz Dessau
www.wohnungsverein-dessau.de

Layout & Redaktion: NETPR – Immobilienmarketing, Am Dorfgraben 14, 14778 Beetzsee, 033836 40881, www.netpr.de

Bildquellen: istock (4), shutterstock (10), NETPR (9), Adler-Club (4)

Gemeinsam nach Quedlinburg

Am 26. April startet unsere 4. Mitgliederfahrt

Wenn die Corona-Entwicklungen weiterhin so positiv sind, werden Ihnen sicher unsere gemeinsamen Ausflüge wieder mehr Spaß machen. Da wir alle viel nachzuholen haben, haben wir in diesem Jahr zwei Fahrten geplant. Am 26. April in Quedlinburg werden wir mit der Bimmelbahn gute zwei Stunden durch die Stadt chauffiert, bevor Sie selbst einen Bummel machen können. Anschließend geht es mit dem Bus weiter nach Gernrode, wo Sie die Harzer Likörfabrik besichtigen und spannende Geschichten aus der Historie erleben werden.

Natürlich nicht ohne eine zünftige Verkostung von 3 Likörspezialitäten samt harztypischem Imbiss und Salzgebäck.
Mit der Selketalbahn geht es dann weiter nach Alexisbad, und der Kaffeetisch ist für Sie im Schlosskeller Harzgerode gedeckt. Dannach geht es wieder nach Hause.

Die Kosten werden 56 EUR pro Person betragen und Reservierungen nimmt Frau Frödrich unter 0340 - 2603045 entgegen.

Im Herbst nach Leipzig

Busführung und Schiffstour Mitte September

Das Leipziger Neuseenland besticht deutschland- und weltweit mit seinen gewaltigen technischen Projekten, mit einer der größten Landschaftsbaustellen und seinen wirtschaftlichen Potentialen.
Die Steilböschung des Nordostufers, das sich von der Seepromenade bis nach Auenhain erstreckt, zählt zu den landschaftlichen Besonderheiten des Markkleeberger Sees.
Bei einer Gästeführung werden Sie viel über die Stadt Leipzig erfahren und das Neuseenland auf dem Markkleeberger See später selbst mit dem Schiff kennen lernen. Reservierungen nimmt Frau Frödrich unter 0340-2603045 bereits jetzt gern entgegen.

Die "Gropius-Adler"

Eine Rekonstruktion könnte bald im Bauhausmuseum stehen

Gropius Adler Standard 6 (Bild Adler Club)

Mit Walter Gropius verbindet man eigentlich Bauhaus-Architektur und minimalistisches Interieur. Dass er auch in der Autobranche einen großen "Fußabdruck" hinterlassen hat, ist eher wenig bekannt. Nachdem Gropius seine Großprojekte wie die Frankfurter Siedlung „Am Lindenbaum" abgeschlossen hatte, fehlten ihm Ende der 1920er-Jahre wegen der Wirtschaftskrise lukrative Folgeaufträge. Um sein Büro auslasten und seine Angestellten bezahlen zu können, nahm er das Angebot an, von 1929 bis 1933 als Vorsitzender des Beirates für Karosserieentwurf der Adler-Automobilwerke mit Sitz in Frankfurt am Main tätig zu werden. Um die Wirtschaftskrise überwinden zu können, suchten die Adlerwerke ihrerseits nach einem ausdrucksstärkeren Karosseriedesign. Sie beauftragen Walter Gropius damit, für die Fahrzeugtypen Standard 6 und 8 neue und edlere Varianten zu entwickeln.

Gropius Adler Standard 8 (Bild Adler Club)

Luxuriöse Ausstattungen auch von Carl Zeiss

Marketing war schon damals gefragt, und der Name Gropius hatte einen besonders fortschrittlichen Klang. „Zwei Namen von Weltruf sind die Schöpfer dieses vollkommenen Wagens", hieß es dann auch auf einem der Werbeplakate. Und die luxuriösen Adler im Gropius Design mit Sechs- oder Achtzylinder-Reihenmotor, breiten Trittbrettern, großen Carl Zeiss-Scheinwerfern, chromblitzenden Radkappen und einer mächtigen Motorhaube samt imposantem Kühlergrill, fanden international Beachtung.

Premiere beim Pariser Autosalon im Oktober 1930

Im Oktober 1930 wurden die "Gropius Adler" beim Pariser Autosalon erstmalig der Öffentlichkeit vorgestellt. Des Weiteren waren sie auch 1931 und 1933 auf der Internationalen Automobil- und Motorrad-Ausstellung in Berlin zu sehen. Die neuen Modelle waren auch Thema in zahlreichen Gazetten und Illustrierten und machten die Adlerwerke weltweit bekannt. Leider fanden die Gropius-Varianten, auch bedingt durch die Wirtschaftskrise der Jahre 1929 bis 1932, kaum Kaufinteressenten. Stattdessen favorisierten die Interessenten weiterhin die damals üblichen Karosserieformen. So wurden nur zwei Limousinen und etwa 23 Cabrios gebaut, von denen bis heute keines "überlebt" hat.

Oldtimer-Liebhaber begann mit einer Rekonstruktion

Der damals 83-jährige Motoreninstandsetzer und Oldtimer-Sammler Claus Bieberstein aus Königswartha in der Lausitz, hatte 2019 damit begonnen, eine Adler-Gropius-Pullman-Limousine mit Standard-8-Chassis und 5,20 Metern Länge, originalgetreu zu rekonstruieren. Wegen der Länge und der damaligen weißen Lackierung wurde das Modell auch "Weißer Elefant" genannt. Mithilfe des Adler-Motor-Veteranen-Clubs und des Institut für Fahrzeugtechnik der Technischen Hochschule Köln ist auf einem erhalten gebliebenen Originalchassis die komplette Holzunterkonstruktion neu entstanden. Den Motor hat Claus Bieberstein mit großem Aufwand selbst rekonstruiert. Leider ist dieser Oldtimer-Liebhaber Ende 2020 im Alter von 85 Jahren verstorben, sodass das Projekt zum Stillstand gekommen ist. Die Tochter suchte nun für den halbfertigen "Weißen Elefanten" einen Käufer, was wiederum den Oldtimerstammtisch Dessau e.V. auf den Plan rief.

Oberbürgermeister Robert Reck regt Wertgutachten an

Die Dessauer Oldtimerfreunde und vor allem Uwe Regler hatten kurz nach dem Verkaufsinserat reagiert und dem Oberbürgermeister vorgeschlagen, das historisch einmalige Stück nach Dessau zu hohlen. Erste Gespräche mit der Erbin brachten hohe Summen bis 200.000 EUR ins Spiel, sodass Oberbürgermeister Robert Reck die Erstellung eines Wertgutachtens durch die DEKRA ins Spiel brachte, um den wahren Wert bestimmen zu können. Glücklicherweise hat das aktuell vorgelegte Gutachten den Wert der Replik auf etwa 80.000 EUR beziffert. Immer noch viel Geld, aber deutlich weniger als gedacht. Und auch ein dem Thema würdiger Ort stünde dem "Gropius-Adler" vielleicht offen.

Rekonstruktion Adler Standard 8 (Bild Adler Club)

Der "Weiße Elefant" im Bauhausmuseum?

Mit der Stiftung Bauhaus Dessau laufen zurzeit Gespräche um den "Weißen Elefanten" im Bauhausmuseum platzieren zu können. Hinzu kommt, das auch die Erbin angeboten hat, einen weiteren Adler Standard aus dieser Zeit nach Dessau zu verleihen.

Wäre eine Sonderaustellung zu den "Gropius-Adlern" nicht eine interessante Neuerung im Bauhausmuseum und ein Thema, das noch mehr Bürger der Stadt ins Museum locken würde? Etwas muss dazu aber noch gemeinsam geschafft werden: die Finanzierung! Eine Gemeinschaftsaktion vieler Dessauer Bürger, Einrichtungen und Unternehmen wäre dazu denkbar. Uwe Regler lässt jedenfalls keinen Zweifel daran aufkommen. Er wird es auf jeden Fall probieren.

Ise Gropius vor ihrem Gropius Adler Standard 8 Kabriolett (Bild Adler Club)

Familien willkommen - Kinderzimmer geschenkt

Sparen Sie bis zu 675 EUR

Die Familie steht an erster Stelle - auch bei uns! Finden Sie jetzt Ihre Wohnung mit Kinderzimmer und sparen Sie bis zu 675 EUR bei ausgewählten Wohnungen.

- Kinderzimmer 1 Jahr mietfrei
- Jahreskarte für den Tierpark Dessau für die ganze Familie
- Überraschungspaket

Wohnungsangebote finden Sie dazu auf www.wohnungsverein-dessau.de.

Balkonwohnungen inklusive Loungeset

Der Frühling kommt und bald kann man auf dem Balkon wieder ausgedehnte Frühstücksmorgende genießen. Wer als Neumieter eine der ausgesuchten Wohnungen mit Balkon anmietet, erhält ein exklusives Loungset dazu. **Infos und Wohnungsangebote finden Sie dazu auf www.wohnungsverein-dessau.de.**

Unser neues Webgesicht

Mehr Übersicht, mehr Service, mehr Wohnungsverein und mehr Dessau, sind ab sofort auf unserer neuen Website zu finden.

Der Wohnungsverein hat sich in den letzten drei Jahren sehr dynamisch entwickelt, dementsprechend konnte auch die alte Website nicht mehr alles abbilden. So finden Sie dort nun unsere umfassenden Serviceleistungen, Tipps zum Solarstromwechsel und unsere Magazine zum onlinelesen.

Alte und eventuell wieder wichtige Themen werden nun in einem Newsarchiv gesammelt und wir werden Ihnen unsere Quartiere in Bild und Video, sowie mit vielen wichtigen News vorstellen. Gerade das könnte für interessierte "Noch-nicht-Dessauer" sehr wichtig sein, denken wir.

Und wir haben die mobile Nutzung unserer Webangebote erheblich verbessert. Auch mit dem Smartphone wird es jetzt Spaß machen, durch die Quartiere zu surfen.

Schauen Sie doch mal wieder vorbei:

www.wohnungsverein-dessau.de

B&S GERÜSTBAU GmbH

Junkersstraße 13 I 06847 Dessau-Roßlau
Tel.: 0340 - 52 10 710 I Fax: 0340 - 52 10 711
e-mail: info@b-u-s-geruestbau.de
www.b-u-s-geruestbau.de

• Arbeits- u. Schutzgerüste für Fassade und Dach
• Industriegerüste • Einhausungen • Spezialgerüste
• Sonderkonstruktionen

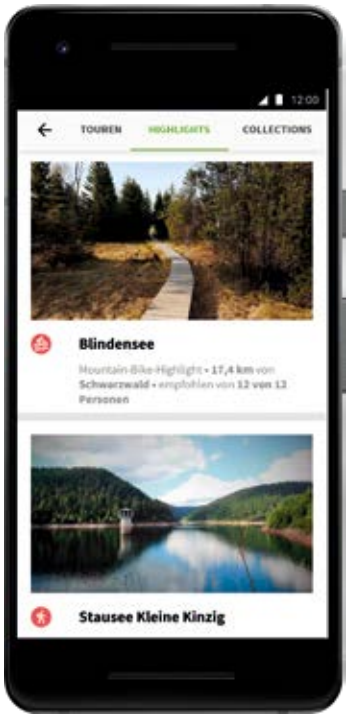
Tourenplanung mit der App

Die Region mit dem Fahrrad zu erkunden, macht so noch mehr Spaß!

Die Region Dessau-Roßlau mit dem Fahrrad zu erkunden, ist eine herrliche Sache. Eine perfekte Hilfe dabei sind Routenplaner und Navigationsapps. Eine mittlerweile oft genutzte Variante ist die App Komoot. Das Unternehmen mit Sitz in Potsdam bietet einen Routenplaner, eine Navigations-App und eine Schnittstelle zu klassischen Fahrrad-Navigationsgeräten. Und das Beste: Komoot selbst ist kostenlos. Alles, was man benötigt, ist ein PC für die Routenplanung und ein Smartphone für die GPS-Navigation. Natürlich kann man sich die Route auch ausdrucken und ohne Smartphone fahren.

Smartphone als Navigationsgerät

Das Herunterladen der App für Android Smartphones oder iOS-iPhones geht schnell und einfach. Nach der obligatorischen Registrierung mit Namen und E-Mail-Adresse kann man schon loslegen. Wichtig ist die Voreinstellung, ob man eher der Asphalt-Fahrer, der Schotterweg-Fahrer oder der Singletrail-Fahrer ist, denn die Tourenvorschläge richten sich genau danach. Die Touren selbst stammen von anderen Komoot-Mitgliedern, die ein ähnliches Fahrprofil haben.



Die eigene Heimatregion gibt es kostenlos

Selbst in der kostenlosen Version funktioniert das mit allen Karten. Doch die permanente Online-Navigation verbraucht Datenvolumen und kostet Strom. Ein weiterer Nachteil ist die mangelhafte Netzabdeckung in der freien Natur. Da ist es von großem Vorteil, dass man das gesamte Kartenmaterial auch auf sein Handy herunterladen kann. Die eigene Heimatregion gibt es kostenlos. Das Kartenmaterial der gesamten Welt wird immer mal wieder vergünstigt für 19,99 Euro angeboten.

Tourenplanung nach eigenen Wünschen

Schnell ist am PC eine individuelle Tour geplant, die genau nach Entfernung, Wegeart und Schwierigkeit angepasst werden kann. Die Tour wird abgespeichert und ist unter „Geplante Touren" auf dem Smartphone sichtbar. Man sollte nur noch daran denken, die Tour als „Offline verfügbar" anzuklicken. Dann funktioniert die Navigation auch ohne Handynetz. Die Navigation kann über das Display erfolgen – was aber Strom verbraucht – oder akustisch per Sprachausgabe. Das Navi meldet sich dann „Turn-by-Turn", also an den Punkten, an denen abgebogen werden muss.

Weitere Infos finden Sie unter:

www.visitdessau.com/radfahren-wandern
www.komoot.de
www.outdooractive.com
www.bikemap.net

Community wächst stetig

Jede Tour wird automatisch aufgenommen, so dass man einen Vergleich zwischen „Geplanter" und „Gefahrener" Tour hat. Die gefahrene Tour kann anschließend auf dem PC zu Hause nachgearbeitet, und die Fotos, die man unterwegs gemacht hat, können als „Highlights" eingefügt werden. Wenn als Profil-Einstellungen nicht „Privat" gewählt wurde, wird die Tour anderen Komoot Mitgliedern gezeigt, die dann wiederum die Tour bewerten. So hat sich im Laufe der Jahre eine Community gebildet.

Fazit

Natürlich sind die bekannten Touren wie der Elberadweg und der Europaradweg auf der Website www.visitdessau.com zu finden, auch mit Kartenmaterial zum Download. Wer gern immer wieder neue Radrouten um Dessau oder sogar in die umliegende Region sucht, ist mit den genannten Apps bestens beraten. Hier wächst das Angebot wöchentlich und wird durch engagierte Radfahrer selbst erstellt. So sind bereits eine Vielzahl von neuen Routen im System, sogar mit allen Sehenswürdigkeiten und möglichen Pausenstationen. Auch viele, die man selbst nie versucht hätte. Und man erfährt vorher die genaue Routenlänge, die mögliche Fahrtzeit, die Beschaffenheit der Strecke und bekommt Infos zu Besonderheiten wie Stufen. Das macht schon vor der Abfahrt Spaß! Zwei weitere Anbieter sind ähnlich, aber nicht ganz so gut.

Das Agnesviertel

Ausgedehnte Grünflächen und vieles fußläufig erreichbar

Das Quartier Agnesviertel liegt im Stadtteil Dessau Innenstadt Nord und wird von der Agnes-, Mariannen-, Amalien- und Askanische Straße begrenzt. Auch die Helene-Meier- und die Wilhelm-Bieser-Straße verlaufen durch das ruhige Viertel, das vor allem wegen seines hohen Grünflächenanteils sehr geschätzt wird. Da das Viertel in den letzten drei Jahren ein Sanierungshotspot des Wohnungsverein war, liegt die Sanierungsquote bei rund 70 Prozent. So haben nun fast alle Wohnungen einen Balkon und ein Viertel verfügt sogar über einen Solarstrom-Anschluss. Wohnungen verschiedener Art und Ausstattungen zu Preisen zwischen 5,10 € und 6,90 € pro Quadratmeter Wohnfläche sind hier zu finden. Und das Quartier bietet den "kürzesten Draht" zur Genossenschaft, denn der Sitz des Verwaltungsgebäudes befindet sich direkt am östlichen Rand in der Agnesstraße 11. Verkehrslärm ist hier kein Thema, denn der verläuft einfach drum herum. Die Bus- und Bahnhaltestellen befinden sich auch wunderbar geräuschsarm genau am südlichen Ende.

Durchschnittliche Entfernung zu Fuß:

8	Min. zur Kita
3	Min. zur Schule
6	Min. zum Gesundheitsbad
8	Min. zum Dessau Center
13	Min. Rathaus Center
14	Min. zum Hauptbahnhof

Grundschule und Kita direkt in der Nähe

Im Agnesviertel sind überwiegend 2- und 3-Raum-Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 40 und 85 Quadratmetern zu finden, die durch wenige 1- und 4-Raum-Wohnungen ergänzt werden. Im Norden, genau an das Quartier angerenzend, befindet sich die Grundschule "Am Akazienwäldchen" und direkt dahinter ein sehr großer Abenteuerspielplatz. Die Kita "Nesthäkchen" liegt südlich und im Durchschnitt 8 Minuten zu Fuß entfernt.

Erhohlsame Spaziergänge und Gesundheitsbad

Das grüne Agnesviertel an sich und der naheliegende Stadtpark bieten ideale Möglichkeiten für erhohlsame Spaziergänge ohne weite Anfahrt. Fast schon passend dazu ist das nur 6 Minuten Fußweg gelegene Gesundheitsbad mit seinen Whirl-Liegen, Massagedüsen und der liebevoll geführten Sauna.

Fast alle Lebensmittelketten fußläufig erreichbar

Fast alle Lebensmittelketten, das Rathaus-Center und das Dessau-Center, sind vom Agnesviertel aus in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Und auch der Weg ins Zentrum, welcher durch den grünen Stadtpark führt, ist in nur 12 Minuten möglich. Aus diesem Grund gibt es hier auch reichlich Parkplätze, denn das Auto wird hier selten benötigt!

Jahnstraße 51

Wohnungsverein-Projekte für 2022

Auch in 2022 werden wir Dessau-Roßlau wieder ein Stück schöner und damit lebenswerter machen. Ein großer Teil der Investitionen geht dabei in die Instandsetzungen von Wohnungen zur Neuvermietung.

Unsere großen Projekte im Überblick:

Instandhaltung Jahnstraße 51

→ malermäßige Instandsetzung Fassade
→ Erneuerung Dacheindeckung
→ Investitionsvolumen ca. 100.000 €

Modernisierung Helene-Meier-Straße 24 – 26:

→ Fassadendämmung u. Fassadendesign
→ Anpassung Dachkante an Wärmedämmung
→ Erneuerung und Vergrößerung der Balkone
→ malermäßige Instandsetzung Treppenhäuser
→ Einbau isolierverglaster Kellerfenster
→ Erneuerung Grundleitung
→ Instandsetzung Außenanlagen
→ Investitionsvolumen ca. 700.000 €

Instandhaltung Augustenstraße 126 – 132

→ Betonsanierung an den Balkonen
→ malermäßige Instandsetzung Balkone
→ Fugensanierung Fassade
→ malermäßige Instandsetzung Fassade
→ Investitionsvolumen ca. 350.000 €

Instandhaltung Lindenstraße 161 - 167

→ Betonsanierung an den Balkonen
→ malermäßige Instandsetzung Balkone
→ Fugensanierung Fassade
→ malermäßige Instandsetzung Fassade
→ Investitionsvolumen ca. 350.000 €

Wir möchten allen beteiligten Firmen bereits jetzt dafür danken, dass sie trotz schwieriger Marktlage und Personalknappheit, alles dafür tun, um unsere Projekte kostenschonend und termingerecht fertig zustellen!

Jetzt bis zu 20% Stromkosten sparen

Dass Solarstrom nicht nur gut für die Umwelt ist, sondern auch für Ihren Geldbeutel, wissen alle. Gerade jetzt, wo die normalen Tarife kräftig steigen, bleibt der Solarstrom weitgehend stabil.

Viele Mieter unserer Genossenschaft nutzen aber noch nicht diese Möglichkeit, obwohl auf Ihrem Dach eine Solaranlage ist. Aus diesem Grund haben wir jetzt auf unserer Website einen Bereich eingerichtet, der eventuell offene Fragen dazu beantwortet und auch den schnellen Wechsel ermöglicht.

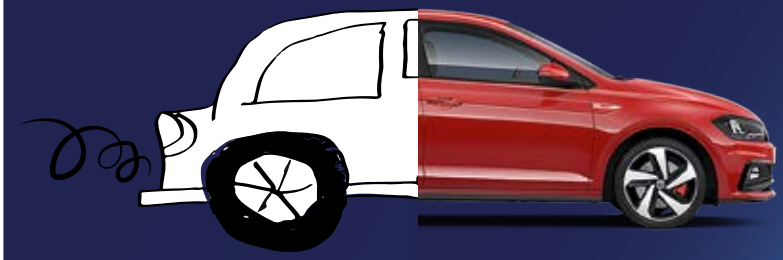
Sie finden dort z.B. die Ummeldeformulare beider Anbieter zum Download, die zeigen wie einfach es eigentlich ist. Und je nach Verbrauch sparen Sie zwischen 12% und 20% Ihrer Stromkosten jeden Monat!

Weitere Infos erhalten Sie auf:
www.wohnungsverein-dessau.de

Heise kauft dein Auto.

Was die Anderen sehen

Was es für uns bedeutet



Den Wert, den es verdient

www.heisekauftdeinauto.de

Bestelle bis 30.06.22 einen Neuwagen, dann erhältst du 1.500,00 € Heise Bonus.

Jetzt Probefahren

Heidestraße 75 / 06842 Dessau-Roßlau
Tel. 0340 8701-0

AUTO HAUS **HEISE**

Foto von links nach rechts:
LUTZ DESSAU, ANNETT SIMROTH, JEANNETTE WEIGANG

1.000 € für Kinderhospiz „Lila Wolke“

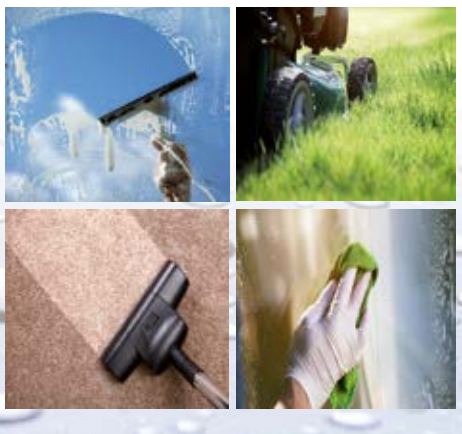
Gleich zu Beginn des neuen Jahres etwas Gutes tun und soziale Projekte unterstützen, war das Ansinnen des Wohnungsverein Dessau eG, im Rahmen des Neujahrsempfanges der Dessauer Wohnungsgesellschaften. Mit einer Spende in Höhe von 1.000 € überraschte Vorstandsvorsitzender Lutz Dessau die Koordinatorin des Ambulanten Konder- und Jugendhospizdienstes "lila Wolke", Frau Annett Simroth.

Sie freute sich sehr über die Spende, welche schwerstkranken Kindern und deren Familien im Rahmen der Begleitung durch den Ambulanten Kinder- und Jugendhospizdienst „Lila Wolke“ zugutekommt. Der Ambulante Kinder- und Jugendhospizdienst „Lila Wolke“ bietet Familien und Angehörigen Hilfe und Unterstützung bei der Bewältigung ihres Alltags mit schwer erkrankten Kindern und Jugendlichen in ihrer gewohnten häuslichen Umgebung an.

Klaus Kindermann Glas- & Gebäudereinigung

Gebäudeservice aus einer Hand - Unsere Dienstleistungen

- Glasreinigung aller Art
- Teppichbodenreinigung
- Bauendreinigung
- Grünflächenpflege
- Winterdienst
- Unterhalts- und Haushaltsreinigung (Büroräume, Arztpr., private Haush., Treppenh., ...)
- Entrümpelung
- Betonpflege



Büro: Böhmische Str. 35, 06844 Dessau-Roßlau
Telefon: 0340 / 858 25 40
E-Mail: info@gebaeudereinigung-kindermann.de
www.gebäudereinigung-kindermann.de

Aktuelle Wohnangebote

Weitere Angebote unter www.wohnungsverein-dessau.de!

2-Zimmer-Wohnung I 68,75 m² | DG

Goethestr. 10, Nord

→ großer Flur mit viel Abstellmöglichkeiten
→ Bad mit Fenster und Wanne
→ bezugsfertig renoviert

Fernwärme; V: 116 kWh/(m²a)
inkl. Warmwasser
Bj. 1968

€ 360,00
Grundmiete

€ 400,00
Grundmiete

4-Zimmer-Wohnung 65,39 m² | EG

Neuendorfstr. 19, Zentrum-Süd

→ in Nähe der Mulde
→ große Loggia, Keller
→ bezugsfertig renoviert

Fernwärme; V: 93 kWh/(m²a) inkl. Warmwasser, Bj. 1978

1-Zimmer-Wohnung 36,40 m² | 4. OG

Augustenstr. 98, Süd

→ große Loggia und Keller
→ offene Küche
→ bezugsfertig renoviert

Fernwärme; V: 136 kWh/(m²a)
inkl. Warmwasser; Bj. 1983

€ 195,00
Grundmiete

€ 515,00
Grundmiete

3-Zimmer-Wohnung 69,11 m² | 2.OG

Gropiusallee 10, Siedlung

→ in Campusnähe
→ Küche mit Fenster
→ Garagennutzung in der Nähe möglich

Fernwärme; V: 139 kWh/(m²a) inkl. Warmwasser, Bj. 1957

Wohnungsverein Dessau eG
Agnesstraße 11
06844 Dessau-Roßlau
Telefon: 0340 260300
E-Mail: info@wohnungsverein-dessau.de
www.wohnungsverein-dessau.de

Öffnungszeiten

Mo:	9:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 15:30 Uhr
Di:	9:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 18:00 Uhr
Mi:	9:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 15:00 Uhr
Do:	9:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 17:30 Uhr
Fr:	9:00 – 12:00 Uhr	

WOHNUNGS VEREIN DESSAU eG

#MEEEHR INTERNET

ALLER GUTEN DINGE SIND 3!

pro Monat 19,95 €[1] (ab dem 7. Monat 39,95 €)

Dank Triple-Play Highspeed-Internet , Telefon und Fernsehen erleben!

[1]Angebot gilt bei Abschluss eines TriplePlay-Vertrages für Neukunden der Daten- und Telekommunikations-GmbH Dessau (DATEL) im Privatkundenbereich für einen nicht gewerblich genutzten Anschluss mit einer Mindestlaufzeit von 24 Monaten. Als Neukunde gilt, wer in den letzten 3 Monaten kein DSL-Kunde der DATEL war. Der monatliche Preis von 19,95 € gilt für alle TriplePlay-Pakete und bezieht sich auf die ersten 6 Monate. Ab dem 7. Monat richtet sich der monatliche Preis nach dem gewählten Paket (TriplePlay 20: 39,95€, TriplePlay 60: 49,95€, TriplePlay 110: 54,95€ , TriplePlay 200: 59,95€). Ausgeschlossen von der Aktion sind Kunden, bei denen offene oder ausgebuchte Forderungen aus laufenden Verträgen oder Altverträgen mit der Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH und allen Tochtergesellschaften bestehen. Aktion nicht kombinierbar mit der Aktion „stadtwerkecard".

www.datel-dessau.de

Kostenfreie Servicehotline: **0800 8 99 15 00**

Daten- und Telekommunikations-GmbH Dessau
Albrechtstraße 48 · 06844 Dessau-Roßlau
E-Mail: kundenservice@datel-gmbh.de

DATELDESSAU
Ein Unternehmen der Stadtwerke Dessau